



מחלקת רכש, מכרזים והתקשרויות

מכרז כומבי מס' 12/25

ליצירת מאגר קבלני בינוי במכללה האקדמית עמק יזרעאל

המכללה האקדמית עמק יזרעאל ע"ש מקס שטרן בע"מ (חל"צ) (להלן: "המכללה"/"המזמין") עורכת מכרז כומבי מס' 12/25 להתקשרות, בחוזי מסגרת, עם קבלנים לביצוע עבודות בנייה ו/או שיפוצים (להלן: "המכרז"), הכל על פי תנאי מסמך זה ומסמכי המכרז האחרים, על כלל הנספחים המצורפים (להלן: "מסמכי המכרז").

1. ההתקשרות באמצעות מכרז זה הינה התקשרות, בחוזי מסגרת, למאגר קבלנים אשר ימנה עד עשרה (10) קבלנים.

2. **מכרז זה הינו מכרז מסגרת דו שלבי, עם תנאי סף ושלב איכות בלבד.**

3. **תנאי הסף:** ההשתתפות במכרז מותנית בתנאים הבאים. בכל התנאים המנויים להלן על המציע לעמוד **בעצמו** במועד הגשת ההצעות, אלא אם מצוין אחרת:

- 3.1.1 המציע רשום כדן כתאגיד או כעוסק מורשה, בישראל.
- 3.1.2 המציע אינו נמצא בהליכי פירוק ו/או כשיטת רגל ו/או חדלון פירעון.
- 3.1.3 קיומם של האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול ספרים ותשלום חובות מס) התשל"ו - 1976 (אישור ניכוי מס ואישור על ניהול ספרים).

3.1.4 **צירוף תצורה בהתאם לסעיף 132 לחוק עסקאות גופים ציבוריים תשל"ו-1976.**

3.1.5 **המציע מקיים דרישות רישום בכל מרשם, המתנהל על פי דין לעניין נושא ההתקשרות, ובידי המציע קיימים כל הרישונות, האישורים וההיתרים הנדרשים על פי דין** (להלן בסעיף זה – "ההיתרים"), כשהם תקפים, לפחות עד למועד האחרון בו תקפה הצעתו, כאמור בטבלת המועדים. על אף האמור לעיל, מקום בו בשל נסיבות שתלויות ברשויות ו/או בגורם המנפיק את ההיתרים, לא ניתן להמציא אישורים רישונות והיתרים כאמור תקפים עד למועד הנ"ל, תהיה רשאית ועדת המכרזים של המזמין שלא לפסול הצעתו של מציע שההיתרים שבידו תקפים למועד מוקדם יותר, ובלבד שיהיו תקפים לפחות עד למועד האחרון להגשת ההצעות כנקוב בטבלת המועדים לעיל.

3.1.6 **המציע עומד בדרישות כל תקן ישראלי רשמי רלבנטי, כמשמעותו בחוק התקנים, התשי"ג – 1953.**

3.1.7 **המציע רשום בקבוצת סיווג ג'1- ענף ראשי בניה (100) לפי תקנות רישום קבלנים לעבודה הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), התשמ"ח – 1988.** על המציע לצרף תעודת רישום תקפה למועד האחרון להגשת הצעות המעידה על רישומו של המציע כאמור.

תנאי סף מקצועיים

3.1.8 החל מיום 01.01.2020 ביצע המציע בישראל, כקבלן ראשי, לפחות 3 פרויקטים בתחום עבודות הבנייה ו/או השיפוצים, בהיקף כספי שלא יפחת מ-500,000 בתוספת מע"מ, לכל הפרויקטים יחד וזאת בהתאם לחשבונות הסופיים לאחר הנחות, ככל וניתנו*.

*המציע רשאי לציין גם פרויקטים שבוצעו עבור המכללה, ובתנאי שכל פרויקט עומד בכל התנאים שצוינו לעיל.

3.1.9 כל תנאי מוקדם נוסף שנקבע במסמכי המכרז, אף אם לא צוין בסעיף זה (3).
3.2 המזמין יחא רשאי, אך לא חייב, על פי שיקול דעתו, לאפשר למציע, אשר לא הציג עם הצעתו מסמך, אישור, היתר, מידע רישיון או כל מסמך אחר, שהגשתו נדרשת לפי מסמכי המכרז, להשלים את המצאתו למזמין תוך פרק זמן קצוב, שייקבע ע"י המזמין.

4. יתר תנאי המכרז מפורטים במסמכי המכרז המפורסמים באתר המכללה בכתובת www.yvc.ac.il.

5. **עד ליום 29.10.25 יוכלו המציעים לשאול שאלות הבהרה בקשר למסמכי המכרז. כל מציע המעוניין לשאול שאלות הבהרה, יידרש להעביר שאלותיו בכתב למחלקת רכש, מכרזים והתקשרויות באמצעות דוא"ל meitalb@yvc.ac.il בלבד! יודגש כי שאלות הבהרה שתוגשנה לאחר מועד זה לא תתקבלנה ולא תענינה אלא אם מדובר בשאלות הנובעות מתשובות שנמסרו לשאלות הבהרה קודמות והמזמינה התירה זאת מראש.**

6. מסמכי המכרז הנ"ל יופקדו על-ידי המציע **במסירה אישית**, בתיבת המכרזים של המכללה, במשרדי הרכש, בניין מנהלה 2א', חדר מס' 2003, במעטפה אחת, ללא סימני זיהוי, כמפורט בסעיף 10 במסמכי המכרז.

7. **המעטפות תוגשנה לא יאוחר מיום 11.11.2025 בשעה 12:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות"). הצעה שתמסר לאחר המועד האחרון להגשת הצעות תיפסל על הסף על-ידי ועדת המכרזים.**

אין לשלוח הצעות בדואר.

המכללה האקדמית עמק יזרעאל ע"ש מקס שטרן (חל"צ)